



Ciudad de Panamá, República de Panamá
Correo electrónico: mtorres@torresgreendesign.com

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

INFORMACIÓN PERSONAL

- Nacionalidad: Panameña

OBJETIVO

Invertir mi tiempo en la formación de los líderes del mañana.

EDUCACIÓN

2012 Universidad Internacional de Andalucía. España

- XII Máster Propio en Energías Renovables: Arquitectura y Urbanismo.

2011 Licenciada en Arquitectura. Universidad de Panamá. Panamá.

- 2001 Colegio Nuestra Señora de los Ángeles. David, Chiriquí
- Bachiller en Ciencias y letras.

- 1995 Colegio Nuestra Señora de los Ángeles. David, Chiriquí.
- Primaria.

IDIOMAS

Español

Inglés

Italiano

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

TRABAJOS VOLUNTARIOS

2001 Voluntaria en Olimpiadas Especiales. David, Chiriquí.

2003 Voluntaria en Habitat para la Humanidad. Guna Nega, Panamá
y Santiago, Veraguas.

ACTIVIDADES INDEPENDIENTES

Miembro de la Sociedad de Ingenieros y Arquitectos. (SPIA).


- Capítulo Estudiantil.

Miembro del Club Leo de Betania

- Secretaria de la Junta Directiva de 2009-2010

HABILIDADES

Manejo de:

- Microsoft Office (Word, Excel, Publisher, Power Point, etc.)
 - Auto Cad 2D.
 - Autocad Civil 2010.
 - Autodesk Revit (3D).
 - Autodesk Ecotect.
- 

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

TRABAJO

Arquitecta Independiente

Abril 2014 – Abril 2016

Proyecto Eduvision

(Construcción)

Arquitecta Residente

- Supervisar la programación de trabajo de obras de construcción
- Dar seguimiento y actualización a dichos cronogramas
- Revisar los reportes e informes de avances de obras vs programación
- Evaluar posibles alternativas para recuperación de programas de trabajo en atrasos

Control de Calidad:

- Mantenerse en la obra previamente a la entrega de los contratos de las actividades realizadas, para verificar el tipo de equipo a usar y las condiciones técnicas, de seguridad, operación y acceso a la obra.
- Identificación y definición de necesidades de Entrega de Concreto, a como en la definición de actividades de recepción, manejo y control del concreto, con el fin de asegurar el cumplimiento de las normas del ACI 318 S- 08.
- Apoyar y participar en la definición de ajustes a la Programación o al Despacho, según las situaciones encontradas en obras, así como según la disponibilidad de equipo.
- Programar y distribuir el personal a cargo en los equipos de bombeos y de otras actividades, asignadas a las diferentes obras.


Presupuestos:

- Revisar el cálculo de cantidades en general de todas las actividades de un proyecto de construcción. Principalmente en la etapa de fundaciones, estructura hasta la etapa de albañilería. (manuales, Excel, Autocad)

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

- Capacitada para valorizar en dólares, los cálculos de cantidades obtenidos de cada etapa de un proyecto de construcción.
- Calcular análisis unitarios de las diversas actividades de un proyecto de construcción
- Supervisar la elaboración de presupuestos completos de obras.

Control de Costos

- Preparar los informes resumidos y detallados de costos mensuales y acumulados.
 - Identificar cuando una actividad estará comprometida en presupuesto debido a diversos factores.
 - Evaluar posibles alternativas correctivas, para mitigar sobrecostos en actividades con presupuesto sobrepasado.
 - Preparar informes de inspección de Proyecto. (Escritos, con fotos y videos) .
 - Conocimiento en manejo de costos de planillas de personal.
 - Administración de Información en General
 - Dominio en todo lo relacionado a la administración en general de un proyecto.
 - Llevar cuentas de contratistas, proveedores, planillas, etc. Convención Colectiva CAPAC-SUNTRACS. Código de Trabajo.
 - Manejo de contratistas y proveedores
 - Manejo de planos y especificaciones
- 

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

Supervisora de Proyectos

Diciembre 2012 – Marzo 2014

Grupo Silaba, Sucursal de Roosevelt

Grupo Silaba Sucursal de Villa las Fuentes

- Cumplir con los tiempos de ejecución, de acuerdo a los programas de obra establecidos.
- Solicitar ante las instituciones pertinentes, todos los servicios temporales requeridos para la ejecución de la obra.
 - Asegurar el estricto cumplimiento de los compromisos adquiridos en el estudio de impacto ambiental.
 - Gestionar la obtención de todos los permisos de construcción del proyecto.
 - Revisar y hacer seguimiento a la instalación de todos los servicios (Agua, energía, teléfono, gas, TV) a todos los proyectos, de acuerdo a la normatividad que le aplique a cada uno.
 - Garantizar lo necesario a los subcontratistas de forma tal que la obra no incurra en atrasos.
 - Seguimiento en todo lo relacionado con los proveedores en general, velando por el cumplimiento en las programaciones y los despachos.
 - Asegurar que todo lo construido sea igual a lo indicado en los planos, debidamente aprobados, de construcción.
 - Realizar los cambios necesarios al diseño sobre cualquier ajuste constructivo no reflejado en los planos.
 - Entregar el local comercial a su propietario, una vez recibida la orden de entrega.
 - Atender los reclamos de los Dueños de la Empresa durante el tiempo que transcurre la obra en ejecución.

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

PRESUPUESTOS

- Revisar todos los presupuestos garantizando que las cantidades presupuestadas y los materiales a utilizar son los adecuados para cada proyecto y una vez iniciada la obra, garantizar que los consumos están dentro de lo presupuestado para mantener la rentabilidad de cada proyecto.
- Revisar y ajustar los análisis de precios unitarios de acuerdo al desarrollo de la obra en conjunto con el departamento de Costos y Presupuestos.
- Revisar y determinar las adiciones positivas y negativas a presupuestos con su debido soporte en los horarios establecidos por el Junta Directiva de la Empresa.
- Revisar mensualmente los informes de costos en las fechas establecidas.
- Buscar las mejores propuestas de mano de obra y proveedores. Entregar a los Dueños de la Compañía, mínimo 3 cotizaciones para escoger la mejor opción en precio y calidad.

PLANOS:

- Propuestas de remodelación de Sucursales Comerciales para autos.(planos, perspectivas con las marcas de los autos correspondientes a la empresa.)
- Anteproyectos de planos para Sucursales de Comerciales para exhibición, mantenimiento y taller de autos.
- Desarrollo de Planos para las Sucursales Comerciales para autos.

Arquitecta.

*2012 Programa de Desarrollo Comunitario (PRODEC)
Departamento de Coordinación Técnica.*

Departamento de Coordinación Provincial de Darién, Comarca Guna Yala y Comarca Embera Wounaan

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

- Diseño de Pliego Técnico de Proyectos con Biodigestor, Energías Renovables y Estrategias bioclimáticas para los siguientes Proyectos:
 1. Mejoras al Sub-Centro de Salud en la Comunidad de Chepigana. Provincia de Darién.
 2. Construcción de Sub-Centro de Salud en la Comunidad de Corozal. Comarca Embera Wounaan.
 3. Construcción de Sistema Sanitario para Pihuila La India. Corregimiento de Camogantí . Provincia de Darién.
- Inspecciones en Proyectos de Difícil acceso:
 1. Mejoras a la Escuela de la Comunidad de Boca de Tigre. Comarca Embera Wounaan.
 2. Mejoras a la Escuela en la Comunidad de Común. Comarca Embera Wounaan.

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

2010 - 2011 Programa de Desarrollo

Comunitario (PRODEC)

Departamento de Coordinación Técnica.

Arquitecta.

- Llevar a cabo los procesos de investigación de guía para desarrollar el diseño de cada proyecto de diversificada naturaleza.
- Efectuar la interpretación de los resultados de la investigación de campo para definir el perfil del proyecto.
- Identificar los componentes del sistema a diseñar y sus requerimientos sus necesidades específicas de espacio y usos, adecuación, eficiencia, eficacia y modernidad, según las demandas de necesidades comunitarias.
- Realizar el análisis y también la síntesis de la información.
- Realizar anteproyectos a consulta y ajustes.
- Elaboración de planos y digitalizar el proyecto del Parque de Skaters en el Parque Residencial de las Mercedes (renders / vistas en 3D).
- Memoria descriptiva.
- La presentación del diseño arquitectónico de la obra de infraestructura, contemplando:
 1. Plano del terreno, plano de ubicación y localización, planta del conjunto,
 2. Plantas arquitectónicas, elevaciones o alzados, plano de cortes arquitectónicos,
 3. Secciones, y detalles arquitectónicos.


MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

TRABAJO

2007 - 2009 Programa de Desarrollo Comunitario

(PRODEC) Departamento de Evaluación de Planos.

Dibujante

- Desarrollo y elaboración de planos para Infraestructura Pública (Planos de Educación, Deportes, Comunidad, Vialidad y Acueductos).
 - Desarrollo y elaboración de planos de módulos de Educación, Deportes, Comunidad, Vialidad y Acueductos.
 - Diseño de Remodelación de Sede de PRODEC, en la Provincia de Herrera.
 - Levantamiento e inspección de obras.
 - Presupuesto de Materiales.
 - Cotización de materiales y equipos para Proyectos de Infraestructura Pública.
 - Recopilación y control de datos de dibujos de la Unidad de Dibujo.
 - Diseño y elaboración del Catálogo de PRODEC.
 - Control de Sellos y Firmas de Planos para Pliegos
 - Análisis de Informes de Obras de Inspección.
- 

MAVIS ARELIS TORRES BARROSO

2007 *Majexo Corp. XETR Arquitectura Sostenible*

Asistente de Arquitectura.

- Desarrollo y elaboración de planos de remodelación de oficinas.
- Presupuesto y elaboración de 3D para decoración de baño.
- Diseños y dibujo de muebles.
- Presupuestos y cotizaciones de materiales de construcción.

2007 Diseño y presupuesto de casa económica.

2006 ***Ingeniería y Desarrollo Solutec Panamá***

Asistente

- Proyectos de Electricidad y Plomería
- Diseño y elaboración de planos eléctricos.
- Diseño y elaboración de planos de plomería.
- Presupuestos de electricidad y plomería.